

INFORME DE NECESIDAD

OBRAS DE INSTALACIÓN DE LÍNEA ELÉCTRICA SOTERRADA EN B.T. Y COMUNICACIONES PARA EL EDIFICIO DE GUARDA Y MANEJO DE JIRAFAS Y RECINTO DE OSOS EN EL PARQUE DE LA NATURALEZA DE CABÁRCENO. TÉRMINO MUNICIPAL DE PENAGOS.

1.- INSTALACIÓN

Parque de la Naturaleza de Cabárceno.

2.- SITUACIÓN ACTUAL

Recientemente, el Consejo de Administración de CANTUR, S.A. ha aprobado un ambicioso Plan de Inversiones para llevar a cabo en sus diferentes instalaciones, con una programación temporal de tres años: 2018 – 2020.

Este documento contiene la descripción, análisis y estimación presupuestaria de las actuaciones que se pretenden acometer al objeto de intervenir de forma decidida y con la máxima implicación en la mejora, rehabilitación integral y en su caso renovación de las instalaciones de CANTUR, S.A.

Éstas adolecen a día de hoy de una antigüedad media reseñable, con el agravante de soportar condiciones meteorológicas extremas propias del clima de alta montaña o bien de los efectos de la alta salinidad (en el caso de Abra del Pas).

Estas circunstancias, y en ocasiones un escaso o incompleto mantenimiento de algunos elementos o instalaciones básicas, así como defectos y vicios ocultos de las construcciones iniciales que se han manifestado varios años después de su ejecución, han dado lugar a que se precise realizar intervenciones de cierta relevancia-grandes reparaciones, que garanticen su adecuado estado de conservación y una atractiva imagen desde el punto de vista del cliente que las visita.

Por estos motivos, buena parte de las partidas presupuestarias contempladas en el Plan de Inversiones 2018-2020, están siendo destinadas a grandes obras de reparación e inversiones de modernización y mejora de las infraestructuras básicas de las instalaciones de CANTUR, S.A.

Una de las columnas vertebrales de estas infraestructuras lo constituyen las instalaciones eléctricas, habiéndose contemplado en dicho Plan una renovación completa de las existentes en el Parque de la Naturaleza de Cabárceno.

En este contexto, y al objeto de mejorar la garantía de suministro eléctrico de los recintos del Parque de la Naturaleza de Cabárceno, y contando con el Centro de Transformación de 630 KVA, denominado "CT Hienas", situado en la zona central del Parque, recientemente puesto en marcha, a día de hoy, es posible abastecer a nuevos recintos que hasta la fecha disponían de instalaciones antiguas y poco eficientes o bien que contaban con grupos electrógenos.

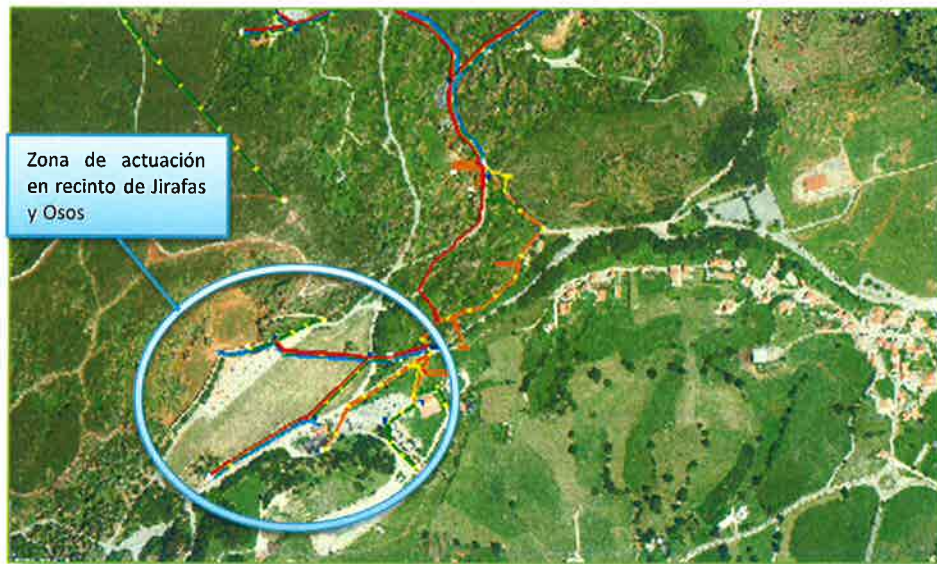


Foto Nº1.- Ortofoto con la descripción de la zona de abastecimiento del "CT Hienas" a los recintos de Jirafas y Osos.

Es el caso de las instalaciones de Jirafas y del recinto de los Osos, que precisan de una acometida de línea eléctrica en BT desde el "CT HIENAS", siendo necesario ejecutar una canalización desde la arqueta de salida de dicho CT en dirección oeste por el vial de acceso al Taller Mecánico de Campo hasta la valla del recinto de las Jirafas, en un tramo de 110 m. En dicho punto, se instalará una caja de distribución de red AV08(3), para dar continuidad a la línea hasta los recintos de Jirafas y Osos, por dos canalizaciones independientes.

La canalización de Jirafas continuará desde la AV08(3), por el interior del recinto en un tramo recto de 155 m, hasta un punto situado frente al Restaurante Los Osos, flanqueando la valla perimetral del recinto por su interior. En dicho punto, se instalará

una caja de distribución de red AV08⁽⁵⁾, dando continuidad a la canalización y línea, en un tramo de 200 m. hasta el cuadro eléctrico de la propia cuadra de Jirafas.

La canalización hacia el recinto de los Osos, saldrá desde la arqueta de la AV08⁽³⁾ en un tramo recto de 180 m. por el interior del recinto de Jirafas. Al final de dicha canalización se instalará una nueva caja de distribución de red AV08⁽⁴⁾.

Se dispondrá además una conducción para instalar fibra óptica, así como una conducción de abastecimiento de agua, consiguiendo de esta manera, dotar a los recintos también de agua potable y comunicaciones.



Foto Nº2.- Ormazábal del "CT Hienas", desde el cual se distribuye las Líneas de BT hacia los recintos de Jirafas y Osos.

3.- JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Por todo cuanto antecede, habiéndose establecido como objetivo prioritario garantizar las mejores condiciones de bienestar animal, se precisa licitar las obras contenidas en el Proyecto de Construcción de Línea Subterránea de Distribución de B.T. redactado, al objeto de ejecutar la Línea de BT soterrada que se distribuye desde el "CT

Hienas” hasta los establos de las Jirafas y la instalación de Osos, en conjunto con las canalizaciones para comunicaciones y abastecimiento de agua a los recintos.

Debe considerarse que con la ejecución de esta actuación se garantizará y optimizará el suministro eléctrico a las instalaciones de pastores eléctricos de protección de los recintos, a la calefacción de las cuadras de los animales y en su caso de iluminación, vigilancia, etc., permitiendo en un futuro monitorizar en remoto el control y funcionamiento de las diferentes instalaciones.

Asimismo, se obtendrá un ahorro importante en los consumos de combustible necesarios para el funcionamiento de los antiguos sistemas de calefacción de gasóleo, que serán sustituidos por otros más eficientes eléctricos.

En definitiva, se obtendrá una mayor eficiencia en el aprovechamiento de energía del Parque y una garantía en su suministro, mejorando a su vez la red de abastecimiento de agua y de comunicación.

La actuación cuenta con las autorizaciones administrativas pertinentes y, en particular, y en particular con la licencia municipal urbanística y de obras.

4.- PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El plazo estimado para la ejecución completa de las obras es de **DOS (2) MESES**.

5.- PRESUPUESTO ESTIMADO

El Valor Estimado del Contrato de las **OBRAS DE INSTALACIÓN DE LÍNEA ELÉCTRICA SOTERRADA EN BAJA TENSIÓN DESDE EL CT HIENAS HASTA LOS ESTABLOS DE JIRAFAS Y EL RECINTO DE OSOS EN EL PARQUE DE LA NATURALEZA CABÁRCENO**, asciende a la cantidad de **NOVENTA MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y UN CENTIMOS (90.944,31 €)**, IVA excluido, habiéndose obtenido tras consultar los precios de referencia actuales del mercado.

Ejercerá como Director del Contrato el Técnico Superior del Área Técnica. Considerando la entidad de los trabajos a realizar, la inspección y control de los mismos será llevada a cabo por personal del Área Técnica de CANTUR, S.A.

Asimismo, deberá efectuarse la correspondiente coordinación de Seguridad y Salud entre la empresa ejecutora de las obras y CANTUR S.A.

6.- CONCLUSIÓN

Por todo cuanto antecede se propone iniciar los trámites necesarios para la contratación de las OBRAS DE INSTALACIÓN DE LÍNEA ELÉCTRICA SOTERRADA EN BAJA TENSIÓN DESDE EL CT HIENAS HASTA LOS ESTABLOS DE JIRAFAS Y EL RECINTO DE OSOS EN EL PARQUE DE LA NATURALEZA CABÁRCENO, T.M. DE PENAGOS.

Lo que se hace constar para su conocimiento y a los efectos oportunos.

En Santander, a 25 de junio de 2018

CONFORME:

EL TÉCNICO SUPERIOR DEL ÁREA TÉCNICA

EL DIRECTOR DEL PARQUE DE LA NATURALEZA
DE CABÁRCENO



Fdo.: Roberto Cayón Sañudo



Canturo
SOCIEDAD REGIONAL CÁNTABRA
DE PROMOCIÓN TURÍSTICA, S.A.



Fdo.: Miguel Ortíz Pino

DIRECTOR GENERAL DE CANTUR, S.A.

