

## SOCIEDAD REGIONAL CÁNTABRA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA S.A.

**Anuncio de licitación, Expediente de Contratación, Procedimiento Abierto, Tramitación Ordinaria, del Contrato de Servicios para la limpieza de las oficinas de turismo, almacén de Raos, oficinas centrales de CANTUR, S.A. y el Museo Marítimo del Cantábrico**

### Entidad adjudicadora:

Sociedad Regional Cántabra de Promoción Turística, S. A. (CANTUR, S.A.)

### 1. Objeto del contrato:

La realización del Servicio de limpieza para las instalaciones que a continuación se enumeran, en los términos descritos en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (en adelante PPTP):

1. Oficina de Turismo del Mercado del Este. Locales número 15 y número 16 de la planta baja del Mercado del Este (c/Hernán Cortes nº 4 C.P. 39003 Santander), de superficie de 32,44 metros cuadrados cada uno.
2. Oficina de Turismo del Aeropuerto de Parayas. Local, de superficie de 13,63 metros cuadrados, situado en el vestíbulo público de la Terminal de Llegadas del Aeropuerto de Santander C.P.39600 Camargo.
3. Oficina del Almacén de Raos. Parcela nº 10 (lonja 6), sita en el Polígono Industrial de Raos.
4. Oficina de la Estación Marítima. Estación Marítima, s/n C.P. 39003 Santander.
5. Oficina de Turismo de Santillana del Mar. Situada en Avda. Jesús Otero 20 C.P. 39330 Santillana del Mar.
6. Oficina de Turismo de Laredo. Local situado en la Alameda de Miramar, s/n C.P.39770 Laredo.
7. Oficina de Turismo de Castro Urdiales. Local situado en el Parque Amestoy, s/n C.P.39700 Castro Urdiales.
8. Oficina de Turismo de Unquera. Local situado San Felipe Neri, s/n C.P.39560 Unquera.
9. Oficina de Turismo de la Estación de Autobuses de Santander. Santander.
10. Oficinas centrales de CANTUR S.A. Oficinas situadas en la C/Albert Einstein nº 4 C.P.39011 Santander. Se encuentran distribuidas en tres plantas con una superficie útil aproximada de 758,41 metros cuadrados. Los metros cuadrados de cada una de las tres plantas aproximadamente es la siguiente: en la planta -1 de 70 metros cuadrados se incluyen las zonas de acceso de los garajes, el ascensor y el cuarto de limpieza, en la primera planta el área total es de 156,59 metros cuadrados y la segunda planta es de 531,82 metros cuadrados.
11. Museo Marítimo del Cantábrico, Santander cuyo edificio se compone de planta sótano y acuarios, planta baja, planta primera, terraza y zonas exteriores.

El objeto del contrato se divide en tres lotes, de acuerdo con las sedes donde se prestaran los servicios:

LOTE 1; Las oficinas centrales de Cantur, S.A

LOTE 2; El Museo Marítimo del Cantábrico.

LOTE 3; Las oficinas de turismo gestionadas por Cantur, S.A. y el Almacén de Raos.

## **2. Tramitación, procedimiento, forma de adjudicación y plazo de ejecución:**

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma de adjudicación: Con multiplicidad de criterios de valoración de conformidad con lo dispuesto en la LETRA O del Cuadro de características específicas del contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- d) Plazo de vigencia del contrato: Un año desde la formalización del contrato, prorrogable por otro año.
- e) Contrato no sujeto a regulación armonizada.

## **3. Valor estimado del contrato:**

El valor estimado del contrato asciende a la cantidad de DOSCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS EUROS (206.500,00 €) IVA excluido, a razón de 103.250,00 euros IVA excluido anuales.

## **4. Garantías:**

- a) Provisional: no se exige.
- b) Definitiva: 5 % del precio final ofertado, excluido IVA.

## **5. Obtención de documentación e información:**

- a) Entidad: Sociedad Regional Cantábrica de Promoción Turística, S. A., (CANTUR, S.A.).
- b) Domicilio: Calle Albert Einstein, 4 (PCTCan), 39011 Santander.
- c) Teléfono: 942 318950.
- d) Fax: 942 212080.
- e) Página Web [http://www.cantur.com/perfil\\_contratante/](http://www.cantur.com/perfil_contratante/)  
<https://contrataciondelestado.es/>(donde podrán obtenerse los Pliegos y demás documentación y se publicará la adjudicación definitiva del contrato).
- f) Fecha límite de obtención de información: La petición podrá presentarse con una antelación mínima de seis días naturales respecto de la fecha de finalización del plazo de presentación de ofertas.

## **6. Requisitos específicos del contratista:**

Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Solvencia económica, financiera y solvencia técnica y profesional: en los términos exigidos en la LETRA M. del Cuadro de características específicas del contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

#### 7. Presentación de las ofertas:

- a) Fecha y hora límite: hasta las 14:00 horas del décimo quinto día natural a contar desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio en el perfil del contratante.
- b) Lugar de presentación: En el Registro de las oficinas centrales de la Sociedad Regional Cántabra de Promoción Turística, S. A., (CANTUR, S. A.), en la dirección señalada en el apdo. 5.
- c) Documentación que se debe presentar: la requerida en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas Particulares.
- d) Modelo de proposición y documentación que deben presentar los licitadores: La señalada en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas Particulares.

#### 8. Apertura de las ofertas:

- a) Lugar: "Sociedad Regional Cántabra de Promoción Turística, S. A, (CANTUR, S. A.)", en la dirección anteriormente mencionada.
- b) Fecha y hora: Será indicado en el perfil del contratante de CANTUR, S.A.

Santander, a 17 de julio de 2018

El Presidente del Consejo de Administración de la "Sociedad Regional Cántabra de Promoción Turística, S. A," (CANTUR, S.A.).



Fdo. Francisco Luis Martín Gallego

