

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN, PROCEDIMIENTO ABIERTO, TRAMITACIÓN ORDINARIA, DEL CONTRATO DE OBRAS DE REPARACIÓN DE CUBIERTAS EN EDIFICIOS Y CUADRAS DEL PARQUE DE LA NATURALEZA DE CABÁRCENO. FASE II. T.M. DE PENAGOS.

ACTA 3

EXP.23.0051.pnc.CO

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE RESULTADO DE SOBRE “B)” Y ACTO PÚBLICO DE APERTURA DE SOBRE “C)”, Y SU RESULTADO Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN EN SU CASO, DEL CONTRATO DE OBRAS DE REPARACIÓN DE CUBIERTAS EN EDIFICIOS Y CUADRAS DEL PARQUE DE LA NATURALEZA DE CABÁRCENO. FASE II. T.M. DE PENAGOS.

Siendo las 10:15 h del día **09 de noviembre de 2023**, en la sede de la Sociedad Regional Cántabra de Promoción Turística SA, c/ Albert Einstein, 4-2ª planta de Santander, se reúne la mesa de contratación, designada por el Órgano de Contratación por resolución de fecha 9 de junio y de 26 de septiembre de 2023, para el expediente de contratación de referencia, formada por las siguientes personas:

PRESIDENTE: D. Luis Martínez Abad, Consejero Delegado y Director General de CANTUR, S.A.

VOCALES

D. Santiago Gutiérrez Gómez, Director Económico-Financiero CANTUR, S.A.

D. Roberto Cayón Sañudo, Técnico Superior del Área Técnica de CANTUR, S.A.

D. Carlos Hernandez de Sande, Coordinador de Contratación y Compras de CANTUR, S.A.

Dña. Carolina Arnejo Portilla, Directora Jurídica de CANTUR S.A.

SECRETARIA: Dña. Alejandra San Martín Mediavilla, Técnico Jurídico de Cantur, S.A., con voz pero sin voto.

La reunión tiene por objeto proceder al resultado de apertura del sobre B), y acto público de apertura del sobre C), y propuesta de adjudicación, en su caso, conforme al PCAP del Procedimiento abierto, tramitación ordinaria, del contrato de obras de reparación de cubiertas en edificios y cuadras del Parque de la Naturaleza de Cabárceno. Fase II. T.M. de Penagos.

Por el Presidente se informa que en fecha 8 de noviembre de 2023 se ha emitido informe por la Arquitecto Técnico del Área Técnica y por el Técnico Superior del Área Técnica de Cantur, S.A., el cual queda unido al expediente y se publicará en la plataforma de contratación del sector público y en el perfil del contratante de CANTUR, S.A.

A continuación, por tratarse del resultado del Sobre B), y en su caso, la apertura del sobre C) de acto público, por el Presidente se invita a incorporarse al acto a los licitadores que hubieran acudido al mismo, no accediendo nadie.

La Mesa ha valorado el resultado de este informe, que queda unido al expediente, asumiendo la puntuación otorgada, cuya puntuación total conforme a los criterios de valoración del PCAP, es la siguiente:

TRANSPORTES Y EXCAVACIONES FRANFERMA, S.L.	30,50 ptos.
CANNOR OBRAS Y SERVICIOS DE CANTABRIA, S.L.	22,75 ptos.
TÉCNICOS ASOCIADOS MINERO INDUSTRIALES, S.A.	37 ptos.

A continuación, por la Presidenta de la mesa se ordena proceder al acto público de apertura del sobre C de las licitadoras que continúan en el procedimiento

El sobre C) de la licitadora **TRANSPORTES Y EXCAVACIONES FRANFERMA, S.L.** contiene lo siguiente

- Oferta económica: .424.793,39€ IVA no incluido
- Aumento del plazo de garantía: 10 años sobre el mínimo exigido.

El sobre C) de la licitadora **CANNOR OBRAS Y SERVICIOS DE CANTABRIA, S.L.** contiene lo siguiente

- Oferta económica: .374.916,41€ IVA no incluido
- Aumento del plazo de garantía: 10 años sobre el mínimo exigido.

El sobre C) de la licitadora **TÉCNICOS ASOCIADOS MINERO INDUSTRIALES, S.A.** contiene lo siguiente

- Oferta económica: 414.000€ IVA no incluido
- Aumento del plazo de garantía: 10 años sobre el mínimo exigido.

A continuación, por el Director Financiero de Cantur, S.A. se procede a puntuar la oferta económica presentada por la licitadora de acuerdo con los Criterios de adjudicación indicados en el apartado I.M. del PCAP, resultado lo siguiente:

1.- OFERTA ECONOMICA

El resultado es el siguiente:

<u>CRITERIO 1</u>	<u>OFERTA ECONOMICA</u>		
MAXIMO 45 puntos	IMPORTE BAJO	MAS	374.916,4 1
<u>LICITADOR</u>	<u>PUNTUACION DEL LICITADOR</u>		
TPTES. Y EXC. FRANFERMA S.L.	424.793,39	39,72	
TECNICOS ASOC. MINERO IND. S.A.	414.000,00	40,75	
CANNOR OBRAS Y SERV. CANTABRIA S.L.	374.916,41	45,00	

2.- AMPLIACION PLAZO DE GARANTIA

MAXIMO 10 puntos	-	
<u>LICITADOR</u>	<u>PUNTUACION DEL LICITADOR</u>	
	<u>PLAZO</u>	<u>PUNTOS</u>
TPTES. Y EXC. FRANFERMA S.L.	10	10
TECNICOS ASOC. MINERO IND. S.A.	10	10
CANNOR OBRAS Y SERV. CANTABRIA S.L.	10	10

3.- PUNTUACIONES TOTALES

Teniendo en cuenta las puntuaciones obtenidas en los criterios contenidos en el sobre C, y añadiendo la puntuación de los criterios evaluables mediante juicio de valor (SOBRE B), las puntuaciones totales son las siguientes:

<u>LICITADOR</u>	<u>ECONOMICA</u>	<u>GARANTIA</u>	<u>TECNICA</u>	<u>TOTAL</u>
TPTES. Y EXC. FRANFERMA S.L.	39,72	10,00	30,50	80,22
TECNICOS ASOC. MINERO IND. S.A.	40,75	10,00	37,00	87,75
CANOR OBRAS Y SERV. CANTABRIA S.L.	45,00	10,00	22,75	77,75

A tenor de lo expuesto, la Mesa por unanimidad, una vez ponderados los criterios de valoración contenidos en el PCAP acuerda identificar como la mejor oferta en base a la relación calidad/precio y elevar Propuesta de adjudicación al Órgano de contratación a favor de la licitadora **TECNICOS ASOCIADOS MINERO INDUSTRIALES** por importe de **CUATROCIENTOS CATORCE MIL EUROS (414.000,00€), IVA no incluido, y aumento del plazo de garantía en 10 años por encima del mínimo establecido, de conformidad con la oferta presentada.**

Asimismo, por acuerdo unánime de los miembros de la mesa se acuerda clasificar en segundo lugar a la empresa **TRANSPORTES Y EXCAVACIONES FRANFERMA, S.L.** y en tercer lugar **CANNOR OBRAS Y SERVICIOS DE CANTABRIA, S.L** conforme a la oferta presentada.

La mesa por unanimidad acuerda proceder, tras su aprobación por el órgano de contratación de la propuesta realizada, al requerimiento del clasificado en primer lugar, **TECNICOS ASOCIADOS MINERO INDUSTRIALES**) para que aporte en el plazo de 10 días hábiles, la documentación indicada en el apartado III.5 del PCAP.

La mesa acuerda delegar en el Departamento Jurídico de Cantur, S.A., la revisión de la documentación que se aporte por la licitadora.

Al tratarse de un procedimiento abierto, la Mesa acuerda por unanimidad dar publicidad al presente Acta en el Perfil del Contratante de la Sociedad y en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

Sin otros temas que tratar, se levanta la reunión, siendo las 10:27 horas del día de la fecha, se formaliza la presente ACTA de la que como Secretario, doy fe.

PRESIDENTE

SECRETARIA

Luis Martínez Abad.

Alejandra San Martín Mediavilla.

VOCAL

VOCAL

Carolina Arnejo Portilla.

Santiago Gutiérrez Gómez.

VOCAL

VOCAL

Roberto Cayón Sañudo.

Carlos Hernández de Sande.