

INFORME DE NECESIDAD

CONTRATO DE SUMINISTRO EN FUNCION DE LAS NECESIDADES DE FITOSANITARIOS NECESARIOS PARA EL CAMPO DE GOLF ABRA DEL PAS. T.M. MIENGO, EL CAMPO DE GOLF NESTARES. T.M. NESTARES Y EL PARQUE DE LA NATURALEZA DE CABARCENO.

1. INSTALACIÓN

Campos de golf de Abra del Pas, Nestares y Parque de la Naturaleza de Cabárceno.

2. ANTECEDENTES Y SITUACIÓN ACTUAL

La SOCIEDAD REGIONAL CÁNTABRA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA, S.A. (en adelante CANTUR, S.A) tiene entre sus objetivos el promover el deporte de alta montaña y el turismo en la Región de Cantabria, especialmente en las zonas en que estas manifestaciones no existan o sean insuficientes.

Así, dentro de CANTUR, S.A. destacan recursos turísticos de gran relevancia e impacto a nivel regional, nacional e internacional como el Parque de la Naturaleza de Cabárceno, la Estación de Esquí – Montaña de Alto Campoo, los Campos de Golf del Abra del Pas y de Nestares, complejos hosteleros como el Hotel La Corza Blanca, el Refugio de Áliva y el Restaurante Fontibre, elementos singulares en entornos naturales como el Teleférico de Fuente Dé o las instalaciones de la Estación de Peñacabarga.

En toda esta labor es necesaria, como hasta el momento, la aplicación de productos fitosanitarios que controlen la proliferación de vegetación en pastores eléctricos, expansión de especies invasivas tanto vegetales como animales (procesionaria, avispas asiáticas, carcoma, araña roja, pulgones, garrapatas, etc.) en el Parque de Cabárceno.

La mejora continua y el mantenimiento del entorno se consideran una máxima de la instalación y de sus trabajadores, con el objetivo de mantener y mejorar la imagen que la misma pretende proyectar al exterior. Así en aras de continuar con dicha labor, el presente documento pretende la contratación del suministro de fitosanitarios necesarios para el mantenimiento y conservación de las instalaciones.

Exp.23.0341.CA.SU.

Así mismo, para la realización adecuada del servicio que presta Cantur, S.A., en los campos de Golf Abra del Pas y Nestares, a sus clientes, es necesario contar con un suministro de fitosanitarios para el mantenimiento adecuado del campo de golf y para la buena salud del césped en la superficie de juego.

3. NECESIDAD/OBJETO DEL CONTRATO

Ante la ausencia de medios propios para dicho suministro y dada la naturaleza específica y los requisitos legales para el desarrollo de los mismos, es necesaria la contratación del suministro de **FITOSANITARIOS**, dentro del marco legal actual y con los medios materiales, humanos y organizativos necesarios y dentro de los parámetros de calidad establecidos por CANTUR, S.A.,

El objeto del presente contrato es la contratación del SUMINISTRO de fitosanitarios para los campos de Golf de Nestares, del Abra del Pas y en el Parque de la Naturaleza de Cabarceno, de acuerdo con las prescripciones técnicas establecidas por CANTUR, S.A.

La finalidad del contrato es la mejora continua y mantenimiento del entorno, y del terreno de juego en los campos de Golf, además de controlar la proliferación / expansión de especies invasoras tanto vegetales como animales.

Así se establece una división de **TRES (3) LOTES** en función de las zonas geográficas donde se sitúan las instalaciones de CANTUR, S.A.

LOTE 1: FITOSANITARIOS PARA EL CAMPO DE GOLF DE ABRA DEL PAS.

COD. PRODUCTO	CARACTERISTICAS TECNICAS	CANTIDADES ESTIMADAS ANUALES (uds) KG o Ltos	
1.1	Boscalida 26,7 % + F500® 6,7 % - Granulado dispersable (WG)	4	KG
1.2	50% Boscalida - Granulado dispersable (WG)	2	KG
1.3	1,5% - Deltametrin - emulsion aceite de agua (ew)	1	LT
1.4	Tebuconazol 25% (EW) - Emulsion, aceite en agua(EW)	6	KG
1.5	Propamocarb 530 g/l + Fosetil 310 g/l - Concentrado soluble (SL)	6	LT
1.6	7,5% Fluxaproxad, 5% difenoconazol - Suspensión concentrada(SC)	9	LT
1.7	Trifloxistrobin 50% - Granulado dispersable (WG)	1,8	KG
1.8	10% . Lambda Cihalortin - Capsulas suspension(CS)	2	LT
1.9	Cu 8,94% - Liquido soluble	15	LT

Exp.23.0341.CA.SU.

1.10	40% - Carfentrazona - Etil - Capsulas suspension(WG)	0,6	KG
1.11	45,5% - Pendimealina - Capsulas suspension(CS)	85	LT
1.12	6,9% - Fenoxaprop-P-Etil - Emulsion aciete en agua(EW)	120	LT
1.13	9,3% - 2,4D acido / 10,36 - Triclopir - concentrado emulsionable(EC)	15	LT
1.14	80% - Fosetil - Al - Granulado dispensable(WG)	12	KG
1.15	2% - Trichoderma asperellum - 2% Trichoderma gamsii - Polvo mojabable(WP)	5	KG
1.16	37,5% - Ciprodinil, 25% Fludioxil - Granulado dispensable(WG)	2	KG
1.17	20,00%-Fluroxipir concentrado emulsionable(EC)	40	LT

LOTE 2: FITOSANITARIOS PARA EL CAMPO DE GOLF DE NESTARES.

COD.PROD	CARACTERISTICAS TECNICAS	CANTIDADES ESTIMADAS ANUALES (uds) KG o Ltos	
2.1	Boscalida 26,7 % + F500® 6,7 % - Granulado dispersable (WG)	4	KG
2.2	50% Boscalida - Granulado dispersable (WG)	2	KG
2.3	1,5% - Deltametrin - emulsion aciete de agua (ew)	6	LT
2.4	Tebuconazol 25% (EW) - Emulsion, aceite en agua(EW)	6	KG
2.5	Propamocarb 530 g/l + Fosetil 310 g/l - Concentrado soluble (SL)	6	LT
2.6	7,5% Fluxaproxad, 5% difenoconazol - Suspension concentrada(SC)	9	LT
2.7	Trifloxistrobin 50% - Granulado dispersable (WG)	1,8	KG
2.8	10% . Lambda Cihalortin - Capsulas suspension(CS)	2	LT
2.9	Cu 8,94% - Liquido soluble	15	LT
2.10	40% - Carfentrazona - Etil - Capsulas suspension(WG)	0,6	KG
2.11	45,5% - Pendimealina - Capsulas suspension(CS)	160	LT
2.12	6,9% - Fenoxaprop-P-Etil - Emulsion aciete en agua(EW)	120	LT
2.13	9,3% - 2,4D acido / 10,36 - Triclopir - concentrado emulsionable(EC)	80	LT
2.14	80% - Fosetil - Al - Granulado dispensable(WG)	12	KG
2.15	2% - Trichoderma asperellum - 2% Trichoderma gamsii - Polvo mojabable(WP)	5	KG

Exp.23.0341.CA.SU.

2.16	37,5% - Ciprodinil, 25% Fludioxil - Granulado dispensable(WG)	2	KG
2.17	20,00%-Fluoxipir concentrado emulsionable(EC)	80	LT

LOTE 3: FITOSANITARIOS PARA EL PARQUE DE LA NATURALEZA DE CABARCENO.

COD.PRODUCTO	CARACTERISTICAS TECNICAS	CANTIDADES ESTIMADAS ANUALES (uds)	
		KG o Litros	
3.1	FLUROXIPIR 3% (ESTER METILHEPTIL) + TRICLOPIR 9% (ESTER BUTOXIETÍLICO)	10	LT
3.2	GLIFOSATO 36% (SAL ISOPROPILAMINA)	200	LT
3.3	OXIFLUORFEN 24%	10	LT
3.4	2,4-d ácido 9,3% (éster 2-etilhexil) + triclopir 10,36 (éster butoxietílico)	5	
3.5	CIPERMETRINA al 10 %	4	LT
3.6	50% oxiclورو de cobre	5	KG
3.7	Fito hormonas	1	LT
3.8	Protector de árboles 120	100	UD
3.9	TELA ANTIHIERBAS ; 120gr/m ² 165cm de ancho y unos 100m de largo	2	UD
3.10	Sustrato de turba de Sphagnum	2	UD

Deberán presentarse fichas con las características de cada elemento, la no aportación significará la exclusión del procedimiento.

4. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución será de 1 año, con UNA (1) PRORROGA posible (1), por un PLAZO MÁXIMO TOTAL de DOS (2) AÑOS, a contar desde la fecha de su formalización.

La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será OBLIGATORIA para el contratista, siempre que el preaviso se produzca con una antelación mínima de DOS MESES a la finalización del contrato, no procediendo a la revisión del precio.

En ningún caso, podrá producirse la prórroga por el consentimiento tácito de las partes.

5. VALOR ESTIMADO MÁXIMO DEL CONTRATO

Teniendo en cuenta la totalidad de las posibles prórrogas que contempla el contrato, el valor máximo total del contrato asciende a **OCHENTA Y CINCO MIL NOVENTA Y UNO CON TREINTA**

Exp.23.0341.CA.SU.

EUROS (85.091,30.-€) IVA NO INCLUIDO, siendo el valor máximo anual del contrato de **CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO CON SESENTA Y CINCO EUROS, (42.545,65.-€) IVA NO INCLUIDO**.

Este importe contempla todas las actividades que se precisan para llevar a cabo los trabajos objeto del contrato.

El desglose del valor estimado en función del lote es el siguiente:

LOTE 1: FITOSANITARIOS PARA EL CAMPO DE GOLF DE ABRA DEL PAS.

El valor estimado anual para el LOTE 1 es 15.900,91.- €

COD. PRODUCTO	CARACTERISTICAS TECNICAS	CANTIDADES ESTIMADAS ANUALES (uds) KG o Ltos		PRECIO UNITARIO IVA NO INCLUIDO	VALOR ESTIMADO ANUAL IVA NO INCLUIDO
1.1	Boscalida 26,7 % + F500® 6,7 % - Granulado dispersable (WG)	4	KG	117,40 €	469,60 €
1.2	50% Boscalida - Granulado dispersable (WG)	2	KG	158,35 €	316,70 €
1.3	1,5% - Deltametrin - emulsion aciete de agua (ew)	1	L	44,55 €	44,55 €
1.4	Tebuconazol 25% (EW) - Emulsion, aceite en agua(EW)	6	KG	49,55 €	297,30 €
1.5	Propamocarb 530 g/l + Fosetil 310 g/l - Concentrado soluble (SL)	6	L	89,30 €	535,80 €
1.6	7,5% Fluxaproxad, 5% difenoconazol - Suspension concentrada(SC)	9	L	84,55 €	760,95 €
1.7	Trifloxistrobin 50% - Granulado dispersable (WG)	1,8	KG	281,20 €	506,16 €
1.8	10% . Lambda Cihalortin - Capsulas suspension(CS)	2	L	89,60 €	179,20 €
1.9	Cu 8,94% - Liquido soluble	15	L	11,80 €	177,00 €
1.10	40% - Carfentrazona - Etil - Capsulas suspension(WG)	0,6	KG	589,00 €	353,40 €
1.11	45,5% - Pendimealina - Capsulas suspension(CS)	85	L	31,25 €	2.656,25 €
1.12	6,9% - Fenoxaprop-P-Etil - Emulsion aciete en agua(EW)	120	L	55,60 €	6.672,00 €
1.13	9,3% - 2,4D acido / 10,36 - Triclopir - concentrado emulsionable(EC)	15	L	45,15 €	677,25 €
1.14	80% - Fosetil - Al - Granulado dispensable(WG)	12	KG	21,85 €	262,20 €
1.15	2% - Trichoderma asperellum - 2% Trichoderma gamsii - Polvo mojable(WP)	5	KG	107,35 €	536,75 €
1.16	37,5% - Ciprodinil, 25% Fludioxil - Granulado dispensable(WG)	2	KG	185,90 €	371,80 €
1.17	20,00%-Fluroxipir concentrado emulsionable(EC)	40	L	27,10 €	1.084,00 €

Importe máximo del LOTE 1, por la totalidad del contrato es 31.801,82.-€. (Incluida la prórroga)

LOTE 2: FITOSANITARIOS PARA EL CAMPO DE GOLF DE NESTARES

El valor estimado anual del LOTE 2 es 22.486,16.- €

COD. PRODUCTO	CARACTERISTICAS TECNICAS	CANTIDADES ESTIMADAS ANUALES (uds) KG o Ltos		PRECIO UNITARIO IVA NO INCLUIDO	VALOR ESTIMADO ANUAL IVA NO INCLUIDO
1.1	Boscalida 26,7 % + F500® 6,7 % - Granulado dispersable (WG)	4	KG	117,40 €	469,60 €
1.2	50% Boscalida - Granulado dispersable (WG)	2	KG	158,35 €	316,70 €
1.3	1,5% - Deltametrin - emulsion aciete de agua (ew)	1	L	44,55 €	44,55 €
1.4	Tebuconazol 25% (EW) - Emulsion, aceite en agua(EW)	6	KG	49,55 €	297,30 €
1.5	Propamocarb 530 g/l + Fosetil 310 g/l - Concentrado soluble (SL)	6	L	89,30 €	535,80 €
1.6	7,5% Fluxaproxad, 5% difenoconazol - Suspension concentrada(SC)	9	L	84,55 €	760,95 €
1.7	Trifloxistrobin 50% - Granulado dispersable (WG)	1,8	KG	281,20 €	506,16 €
1.8	10% . Lambda Cihalortin - Capsulas suspension(CS)	2	L	89,60 €	179,20 €
1.9	Cu 8,94% - Liquido soluble	15	L	11,80 €	177,00 €
1.10	40% - Carfentrazona - Etil - Capsulas suspension(WG)	0,6	KG	589,00 €	353,40 €
1.11	45,5% - Pendimealina - Capsulas suspension(CS)	85	L	31,25 €	2.656,25 €
1.12	6,9% - Fenoxaprop-P-Etil - Emulsion aciete en agua(EW)	120	L	55,60 €	6.672,00 €
1.13	9,3% - 2,4D acido / 10,36 - Triclopir - concentrado emulsionable(EC)	15	L	45,15 €	677,25 €
1.14	80% - Fosetil - Al - Granulado dispensable(WG)	12	KG	21,85 €	262,20 €
1.15	2% - Trichoderma asperellum - 2% Trichoderma gamsii - Polvo mojable(WP)	5	KG	107,35 €	536,75 €
1.16	37,5% - Ciprodinil, 25% Fludioxil - Granulado dispensable(WG)	2	KG	185,90 €	371,80 €
1.17	20,00%-Fluroxipir concentrado emulsionable(EC)	40	L	27,10 €	1.084,00 €

Importe máximo del LOTE 2, por la totalidad del contrato es 44.972,32.-€. (Incluida la prórroga)

LOTE 3: FITOSANITARIOS PARA EL PARQUE DE LA NATURALEZA DE CABARCENO

El valor estimado anual del LOTE 3 es 4.158,58.- €

COD.PRODUCTO	CARACTERISTICAS TECNICAS	CANTIDADES ESTIMADAS ANUALES (uds) KG o Ltos		PRECIO UNITARIO MAXIMO ESTIMADO (IVA NO INCLUIDO)	IMPORTE TOTAL MAXIMO ESTIMADO ANUAL (IVA NO INCLUIDO)
3.1	FLUROXIPIR 3% (ESTER METILHEPTIL) + TRICLOPIR 9% (ESTER BUTOXIÉTILICO)	10	LITROS	31,50 €	315,00 €
3.2	GLIFOSATO 36% (SAL ISOPROPILAMINA)	200	LITROS	14,45 €	2.890,00 €
3.3	OXIFLUORFEN 24%	10	LITROS	14,25 €	142,50 €
3.4	2,4-d acido 9,3% (éster 2-etilhexil) + triclopipr 10,36 (éster butoxietilico)	5		37,80 €	189,00 €
3.5	CIPERMETRINA al 10 %	4	LT	12,02 €	48,08 €
3.6	50% oxiclورو de cobre	5	KG	13,80 €	69,00 €
3.7	Fito hormonas	1	LT	21,00 €	21,00 €
3.8	Protector de árboles 120	100	UD	1,65 €	165,00 €
3.9	TELA ANTIHIERBAS ; 120gr/m ² 165cm de ancho y unos 100m de largo	2	UD	100,00 €	200,00 €
3.10	Sustrato de turba de Sphagnum	2	UD	59,50 €	119,00 €

Importe máximo del LOTE 3, por la totalidad del contrato es 8.317,16.-€. (Incluida la prórroga)

Deberán ofertarse obligatoriamente todos los productos objeto relacionados en el informe de necesidad, sin superar el valor estimado total.

Las cifras indicadas y su traslado al presupuesto de licitación deben entenderse como meramente orientativas, no suponiendo compromiso de consumo y facturación por parte de Cantur, S.A, a lo largo de 2 AÑOS máximo de duración del Contrato, incluidas las prórrogas.

El cálculo del valor estimado se ha llevado a cabo según la estimación de los precios habituales de mercado y contrataciones anteriores.

El presupuesto no podrá ser objeto de revisión al alza. Dentro del mismo están incluidos los gastos debidos a impuestos, pagas extraordinarias, complementos, pluses, gratificaciones, locomoción, desplazamientos, dietas, parte proporcional de vacaciones, seguridad social, gastos generales de

Exp.23.0341.CA.SU.

empresa, beneficio industrial, el transporte y, en general, todos los gastos necesarios para el desarrollo de los suministros a realizar.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 101.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, el importe indicado contempla los gastos de estructura asociados y el beneficio industrial.

6. RESPONSABLE DEL CONTRATO

CANTUR, S.A. designará, al Biólogo del Parque de Cabarceno, y al Director de los Campos de Golf de Abra del Pas y Nestares, como responsables del contrato en el ámbito de sus competencias.

La recepción del SUMINISTRO se efectuará en los centros del Parque de la Naturaleza de Cabárceno, Campo de golf de Abra del Pas y Campo de Golf de Nestares, según las indicaciones de los responsables del contrato, en cada una de las instalaciones.

7. JUSTIFICACIÓN DE LA DIVISIÓN EN LOTES

En aras a la mejora de los principios de concurrencia, publicidad, eficacia y eficiencia de la gestión de los recursos públicos, se considera oportuna la división del contrato en lotes.

El objeto de este contrato está dividido en TRES LOTES, en función de la distribución geográfica de las instalaciones que gestiona CANTUR, S.A:

- LOTE 1: FITOSANITARIOS PARA EL CAMPO DE GOLF DE ABRA DEL PAS.
- LOTE 2: FITOSANITARIOS PARA EL CAMPO DE GOLF DE NESTARES.
- LOTE 3: FITOSANITARIOS PARA EL PARQUE DE LA NATURALEZA DE CABARCENO.

Los lotes se adjudicarán de forma independiente, pudiendo los licitadores presentar la oferta económica a un lote o varios lotes que estimen oportunos.

Las cantidades se han calculado teniendo en cuenta el consumo de los años anteriores en CANTUR, S.A., durante UN (1) año.

8. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION

El procedimiento de adjudicación de este contrato será el procedimiento abierto a fin de que todo empresario capacitado interesado pueda presentar una proposición en las mismas condiciones de igualdad y transparencia. De conformidad con lo previsto en el art. 156 de la LCSP, dado el valor estimado del contrato y los criterios de adjudicación previstos en el apartado anterior, se estima adecuado la utilización del PROCEDIMIENTO ABIERTO ORDINARIO

9. PROPUESTA DE CRITERIOS ADJUDICACIÓN

La determinación de la mejor oferta calidad-precio se realizará con arreglo a los siguientes criterios de valoración, entendiéndose aplicable de forma individual para cada lote, es decir, los tres lotes que se recogen en el contrato de suministro serán valorados cada uno según los siguientes criterios:

1.- CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA MEDIANTE APLICACIÓN DE FÓRMULAS

(total 100puntos)

a) Precio (85puntos):

Las empresas ofertarán un precio máximo, aplicándose la siguiente fórmula para la valoración de este criterio:

$$Puntuación\ licitador = 85 \times \frac{Oferta\ económica\ más\ baja}{Oferta\ económica\ del\ licitador\ a\ baremar}$$

Obtendrá 0 puntos la oferta que presente precio igual al valor estimado del contrato de cada lote y 85 puntos la oferta que presente menor precio.

Serán excluidas las ofertas que superen el importe del valor estimado del contrato.

b) PLAZO DE ENTREGA (hasta 15 puntos)

Se valorará plazos de entrega según las siguientes puntuaciones en cada caso:

- Hasta 24 horas.....15 puntos
- De 24:01 horas a 36 horas.....5 puntos
- Más de 36 horas.....0 puntos

10. CONCLUSIONES

Por todo cuanto acontece, se propone iniciar los trámites necesarios para la contratación del CONTRATO DE SUMINISTRO DE FITOSANITARIOS NECESARIOS PARA EL CAMPO DE GOLF ABRA DEL PAS. T.M. MIENGO, EL CAMPO DE GOLF NESTARES. T.M. NESTARES Y EL PARQUE DE LA NATURALEZA DE CABARCENO.

Santander, a 8 de Mayo de 2023

**DIRECTOR DE LOS CAMPOS DE GOLF DEL ABRA
DEL PAS Y DE NESTARES**

**BIÓLOGO DEL PARQUE DE LA
NATURALEZA DE CABÁRCENO**

JOSE MANUEL GUTIERREZ SERNA



MIGUEL PEREIRA CABRAL-TAPIA

