

## INFORME DE NECESIDAD

### OBRAS DE RENOVACIÓN DE AGLOMERADO ASFÁLTICO Y SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL EN LOS VIALES PRINCIPALES DEL PARQUE DE LA NATURALEZA DE CABÁRCENO. FASE I. T.M. DE PENAGOS Y VILLAESCUSA

#### 1.- INSTALACIÓN

Parque de la Naturaleza de Cabárceno.

#### 2.- SITUACIÓN ACTUAL y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

El Consejo de Administración de CANTUR, S.A. aprobó en el año 2018 la puesta en marcha y desarrollo de las intervenciones contenidas en el Plan de Inversiones para llevar a cabo en sus diferentes instalaciones, con una programación temporal de tres años: 2018 – 2020. No obstante, dado el alcance cuantitativo y cualitativo de dicho Plan, así como el volumen de inversión que se deriva de su aplicación, la programación temporal se ha prorrogado y se extenderá durante algunos años más.

El Plan de Inversiones contiene la descripción, análisis y estimación presupuestaria de las actuaciones que se pretenden acometer al objeto de intervenir de forma decidida y con la máxima implicación en la mejora, rehabilitación integral y en su caso renovación de las instalaciones de CANTUR, S.A. Éstas adolecen de una antigüedad media reseñable, con el agravante de soportar condiciones meteorológicas extremas propias del clima de alta montaña o bien de los efectos de la alta salinidad.

Buena parte de las partidas presupuestaria contempladas en el Plan de Inversiones, están siendo destinadas a grandes obras de reparación e inversiones de modernización y mejora de las infraestructuras básicas de las instalaciones de CANTUR, S.A., habiéndose previsto en el Parque de la Naturaleza de Cabárceno una inversión específica para la renovación del aglomerado asfáltico de sus viales.

En este contexto, cabe reseñar que el firme de la mayor parte de los viales del Parque tiene una antigüedad superior a los 25 años. Considerando que la afluencia anual supera ampliamente los 600.000 visitantes, esto se traduce en que unos 160.000 vehículos recorren de forma intensiva sus viales, con frenadas, reinicios de marcha y maniobras frecuentes. Ello conlleva un desgaste notable de la capa de rodadura y de la plataforma, más si cabe considerando la presencia de vehículos pesados (autobuses), y que existen zonas en las que la

pendiente longitudinal de los viales es muy pronunciada, incrementándose el rozamiento de los neumáticos y la abrasión.

En base a esto, el firme de los viales y zonas de estacionamiento presenta en la actualidad diversas patologías: falta de adherencia, blandones, bacheados, etc., requiriendo además una mejora de la señalización horizontal.

Por todo cuanto antecede, se precisa acometer una renovación integral del firme de aglomerado asfáltico de los viales y zonas de estacionamiento de vehículos del Parque de Cabárceno, así como de su señalización horizontal. Considerando la gran extensión del Parque, y que la intervención afectaría a varias decenas de kilómetros de viales, dada la entidad de la inversión a acometer y la repercusión que pudiera tener en la circulación de vehículos y el normal funcionamiento de la instalación realizar toda la actuación de manera simultánea, se ha estimado programar la renovación prevista en varias fases.

Habiéndose encomendado a este Área Técnica la tarea de definir el documento técnico que contenga la descripción y valoración presupuestaria de las intervenciones que se pretende acometer, se ha elaborado el Proyecto Constructivo que satisface esta necesidad, y que servirá de base para la licitación de las obras a realizar.

### 3.- PROPUESTA y DISPONIBILIDAD DE AUTORIZACIONES

Habiendo sido redactado el PROYECTO DE OBRAS DE RENOVACIÓN DE AGLOMERADO ASFÁLTICO Y SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL EN LOS VIALES PRINCIPALES DEL PARQUE DE LA NATURALEZA DE CABÁRCENO. FASE I. T.M. DE PENAGOS Y VILLAESCUSA, es posible iniciar los trámites necesarios para la licitación de las obras en él contenidas. Tratándose de una obra que se circunscribe a trabajos de mantenimiento correctivo, reparaciones y renovación de cierres preexistentes, se dispondrá de la licencia municipal de obra menor previamente al inicio de esta.

### 4.- PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El plazo estimado para la ejecución completa de las obras es de **SEIS (6) SEMANAS**.

### 5.- VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

El Valor Estimado del Contrato que figura en el Proyecto Básico y de Ejecución asciende a la cantidad de **OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS Y DIECINUEVE CÉNTIMOS DE EURO (888.852,19 €)**, IVA excluido.

Nº EXPDTE. 19/06.CB

## 6.- INSPECCIÓN y DIRECCIÓN DE LAS OBRAS

Ejercerá como Director del Contrato el Técnico Superior del Área Técnica, o personal en quien él delegue. Asimismo, la Dirección de Obra se llevará a cabo por los técnicos de este Área. Por último, deberá llevarse a cabo la correspondiente coordinación de Seguridad y Salud entre la empresa adjudicataria de las obras y CANTUR S.A.

## 7.- CONCLUSIÓN

Por todo cuanto antecede se propone iniciar los trámites necesarios para la contratación de las **PROYECTO DE OBRAS DE RENOVACIÓN DE AGLOMERADO ASFÁLTICO Y SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL EN LOS VIALES PRINCIPALES DEL PARQUE DE LA NATURALEZA DE CABÁRCENO. FASE I. T.M. DE PENAGOS Y VILLAESCUSA**. Lo que se hace constar para su conocimiento y a los efectos oportunos, en Santander, a 13 de noviembre de 2022.

EL TÉCNICO SUPERIOR DEL ÁREA TÉCNICA

  
  
Fdo.: Roberto Cayón Sañudo

CONFORME:

LA DIRECTORA DEL PARQUE DE LA  
NATURALEZA DE CABÁRCENO

SAINZ CRESPO  
BEATRIZ -  
72094362B  
Firmado digitalmente  
por SAINZ CRESPO  
BEATRIZ - 72094362B  
Fecha: 2022.11.16  
14:33:00 +01'00'

Fdo.: Beatriz Sainz Crespo

DIRECTOR GENERAL DE CANTUR, S.A.