

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN, PROCEDIMIENTO ABIERTO, TRAMITACIÓN ORDINARIA, DEL CONTRATO DE OBRAS DE RENOVACIÓN Y PUESTA A PUNTO DE LA PISCINA DEL HOTEL “LA CORZA BLANCA”. T.M. HERMANDAD DE CAMPOO DE SUSO.

ACTA Nº 3
EXP.22.0418.CO.CO

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN RESULTADO SOBRE B) Y APERTURA SOBRE C), EN SU CASO DEL CONTRATO DE OBRAS DE RENOVACIÓN Y PUESTA A PUNTO DE LA PISCINA DEL HOTEL “LA CORZA BLANCA”. T.M. HERMANDAD DE CAMPOO DE SUSO

Siendo las 10:00 h del día 29 de junio de 2022, en la sede de la Sociedad Regional Cántabra de Promoción Turística SA, c/ Albert Einstein, 4-planta 2 de Santander, se reúne la mesa de contratación, designada por el Órgano de Contratación en fecha 3 de mayo de 2022 para el expediente de contratación de referencia, formada por las siguientes personas

PRESIDENTE: D. Bernardo Colsa Lloreda, Director General de Cantur, S.A.

VOCALES: D^a Carolina Arnejo Portilla, Directora Jurídica de Cantur, S.A.
D. Santiago Gutiérrez Gómez, Director Económico-Financiero de Cantur, S.A.
D^a. Lara Martínez Leal, Técnico del Área Técnica de Cantur, S.A. (en sustitución)
D^a. Carmen Montes González, Técnico del Departamento de contratación y compras de Cantur, S.A.

SECRETARIA: D^a Carolina Arnejo Portilla, Directora Jurídica de Cantur, S.A.

Por la Directora Jurídica se informa que la Secretaria designada por el órgano de contratación no ha podido asistir por motivos sobrevenidos, siendo asumidas las funciones de ésta de acuerdo con la Resolución de nombramiento de los miembros de la Mesa que obra en el Expediente por la propia Directora Jurídica.

Por la secretaria se informa que los vocales D. Roberto Cayón Sañudo y D. Carlos Hernández de Sande, designados por el órgano de contratación no ha podido asistir por motivos sobrevenidos, habiendo delegado en D^a Lara Martínez Leal y D^a Carmen Montes González, respectivamente.

La reunión tiene por objeto proceder al resultado del sobre B), y apertura del sobre C), y su resultado y propuesta de adjudicación en su caso, conforme al Pliego de Condiciones Particulares, Procedimiento abierto, tramitación ordinaria, del contrato de obras correspondientes al Proyecto de renovación y puesta a punto de la piscina del hotel “La Corza Blanca”. T.M. Hermandad de Campoo de Suso.

A continuación, por la secretaria se informa que con fecha 27 de Junio de 2022 se ha recibido el informe realizado por el técnico del área técnica de Cantur, S.A., D. Teodoro Caselles Santamaria, el cual

queda unido al expediente y se publicará en la plataforma de contratación del sector público y en el perfil del contratante de Cantur, S.A.

La Mesa ha valorado el resultado de este informe, asumiendo la puntuación otorgada, conforme a los criterios de valoración del PCP, siendo la puntuación total de la valoración del Sobre B el siguiente:

(1) GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL, S.L. 24,20 Ptos.

(2) PISCINOR, S.L. 31,70 Ptos.

A continuación, por el presidente se invita a incorporarse a la mesa de contratación, por tratarse la apertura del sobre C) de acto público a los licitadores que hubieran acudido al acto, no accediendo nadie.

Por el presidente se ordena la apertura de los sobres C) de los licitadores que continúan en el procedimiento:

El sobre C de la licitadora **GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL, S.L.**, contiene:

Oferta económica: 119.325,00€ Iva no incluido.

Aumento del plazo de garantía en 11 años (Ofertando un total de 12 años de plazo de garantía, sumando el mínimo exigido en el PCP).

El sobre C de la licitadora **PISCINOR, S.L.**, contiene:

Oferta económica: 110.420,00€ Iva no incluido.

Aumento del plazo de garantía en 9 años (Oferta un plazo de garantía de 10 años).

A continuación, se procede a la puntuación del sobre C de los licitadores que continúan en el procedimiento, informando el Director Económico Financiero de Cantur, S.A., de lo siguiente:

1.- OFERTA ECONOMICA

<u>CRITERIO 1</u>		OFERTA ECONOMICA		
MAXIMO	38 puntos	IMPORTE MAS BAJO		110.420,00
<u>LICITADOR</u>		<u>PUNTUACION DEL LICITADOR</u>		
-				
PISCINOR		110.420,00	38,00	1,42
GLOBALIA		119.325,00	35,16	-1,42
		MEDIA ARITMETICA	36,58	

2.- AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTIA

MAXIMO 14 puntos			-
<u>LICITADOR</u>	<u>PUNTUACION DEL LICITADOR</u>		
	<u>PLAZO</u>	<u>PUNTOS</u>	
PISCINOR	9	12,60	
GLOBALIA	11	14,00	

3.- PUNTUACIONES TOTALES

Teniendo en cuenta las puntuaciones obtenidas en los criterios contenidos en el sobre C, y añadiendo la puntuación de los criterios evaluables mediante juicio de valor (SOBRE B), las puntuaciones totales son las siguientes:

<u>LICITADOR</u>	<u>ECONOMICA</u>	<u>GARANTIA</u>	<u>TECNICA</u>	<u>TOTAL</u>
PISCINOR	38,00	12,60	31,70	82,30
GLOBALIA	35,16	14,00	24,20	73,36

A tenor de lo expuesto, los miembros de la mesa por unanimidad, una vez ponderados los criterios de valoración contenidos en el PCP acuerdan identificar como la mejor oferta en base a la relación calidad/precio y elevar Propuesta de adjudicación al Órgano de contratación, a favor de la formulada por la empresa **PISCINOR, S.L.**, por importe de 110.420,00€ más el IVA correspondiente y aumento del plazo de garantía en 9 años, para posteriormente, tras su aprobación por el órgano de contratación, proceder al requerimiento del primer clasificado la empresa **PISCINOR, S.L.**, para que aporte en el plazo de 10 días hábiles, la documentación indicada en el apartado III.5 del PCP.

Así mismo los miembros acuerdan clasificar en segundo lugar a la mercantil **GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL, S.L.**,

La mesa acuerda delegar en la Directora Jurídica de Cantur, S.A., la revisión de la documentación aportada por la empresa licitadora **PISCINOR, S.L.**

Al tratarse de un procedimiento abierto, la Mesa acuerda por unanimidad dar publicidad al presente Acta en el perfil del Contratante de la Sociedad y en la Plataforma de contratación del Sector Público.

Sin otros temas que tratar, se levanta la reunión siendo las 10:15 de la fecha ut supra, y se formaliza la presente acta de la que como secretaria doy fe.

PRESIDENTE

VOCAL

Bernardo Colsa Lloreda

Carmen Montes González

VOCAL Y SECRETARIA

VOCAL

Carolina Arnejo Portilla

Santiago Gutiérrez Gómez.

VOCAL

Lara Martínez Leal