
CONTRATO DE SERVICIOS PARA EL DISEÑO, CONSTRUCCIÓN EN RÉGIMEN DE ALQUILER, TRANSPORTE, MONTAJE, DESMONTAJE, MANTENIMIENTO, ALMACENAMIENTO Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DEL STAND DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANTABRIA EN LAS FERIAS DE TURISMO Y CAMPAÑAS LOCALES DURANTE EL AÑO 2021

Antecedentes

Con fecha 27 de agosto de 2020 se emite informe de necesidad para la contratación de los servicios de diseño, construcción en régimen de alquiler, transporte, montaje, desmontaje, mantenimiento, almacenamiento y servicios complementarios del stand de Cantabria en las ferias de turismo y campañas locales durante el año 2021.

Con fecha 29 de septiembre de 2020 se publica el anuncio de licitación, al que concurren cuatro empresas.

Con fecha 4 de diciembre de 2020 se emite informe de valoración de las propuestas de los licitadores, por parte del Comité de Expertos, en el que se propone la adjudicación a viajes El Corte Inglés.

Con fecha 12 de marzo de 2021 se adjudica el concurso público a la empresa viajes El Corte Inglés.

Objeto de la modificación

Supresión y modificación de elementos y servicios contemplados en el proyecto original del licitador, sustitución de elementos previstos por otros no previstos y adquisición de elementos no contemplados inicialmente. Así:

- Ampliación de espacios para uso profesional en detrimento de otros previstos inicialmente para la realización de actividades presenciales.
- Mobiliario y elementos vinculados a los espacios.
- Servicios y suministros.
- Disminución del número de habitaciones de hotel contempladas inicialmente
- Supresión de los servicios de transporte de material promocional y enogastronómico a la feria, ida y vuelta.
- Supresión del alquiler de electrodomésticos previstos en la cocina (horno, lavavajillas, cocina, frigoríficos, etc).
- Supresión de mostradores de información turística.
- Refuerzo de pantallas en el stand para la emisión de material audiovisual.
- Adquisición de soportes para códigos QR.
- Sustitución/disminución de gremios/personal previsto inicialmente.

En documento anexo se detallan los cambios.

Justificación

Con motivo de la crisis provocada por el COVID 19 y ante el continuo y evolutivo cambio de normas, restricciones, criterios y fechas, se hace imprescindible hacer un modificación de contrato a la vista del imprevisible cambio producido en el formato de la feria y, por ende, la imperiosa necesidad de adaptar el stand de Cantabria a la nueva tendencia, conforme a la normativa vigente comunicada por Ifema ("Guía normativa aplicable a expositores y stands").

Considerada durante décadas una de las citas internacionales de turismo más importantes del mundo (junto con la ITB de Berlín y la WTM de Londres), se trata de una feria de carácter mixto que combina la presencia de profesionales con la de público durante el fin de semana, siendo una feria multitudinaria tanto por el número de expositores como por las cifras totales de visitantes, que aumenta cada año.

Sin embargo, la crisis del Covid y la evolución de la pandemia obligan a un cambio de comportamientos y tendencias respecto a ediciones anteriores, lo que ha supuesto cambios sobrevenidos que afectan tanto al formato como a los contenidos, apostándose por una mayor digitalización y cobrando especial protagonismo los encuentros virtuales y, por tanto, relegando a un segundo plano lo presencial.

Dado que el stand de Cantabria estaba orientado al protagonismo presencial pre-Covid, este nuevo enfoque requiere una adaptación del stand de Cantabria a la nueva situación (digital y no presencial), lo que nos obliga a replantearnos el stand que en su día fue aprobado. Entre otros, supresión de folletos y todo tipo de material promocional físico, de artículos de *merchandising*, supresión de todo tipo de actos presenciales que impliquen asistencia multitudinaria: Día de Cantabria, presentaciones presenciales, degustaciones enogastronómicas, etc.

Todo ello conlleva una modificación del contrato dado que por una parte ya no se precisan ciertos espacios, mobiliario y servicios contemplados en los pliegos de prescripciones técnicas y que se ajustaban a las necesidades del momento y, sin embargo, se requieren otros que se adaptan a las circunstancias actuales, como es el caso de la necesidad de pantallas adicionales para la emisión de audiovisuales y códigos QR en sustitución de los folletos turísticos.

Santander, 26 de abril de 2021



Fdo.: Susana Orizapla Stransky
Coordinadora
Área de Promoción y Comercialización Turística
Cantur, S.A.

ANEXO

UNIDADES	ELEMENTOS PREVISTOS EN CONTRATO QUE SE MODIFICAN	SE MANTIENE	SE ELIMINA
ZONA DE ATENCIÓN AL PÚBLICO / ÁREA DE INFORMACIÓN TURÍSTICA			
PUNTO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA			
7	Mostradores con puerta con cerradura y estanterías	4	3
7	Papeleras	4	3
7	Enchufes	6	1
7	Vinilos identificativos (Logo e identificación)	4	3
14	Taburetes	8	6
3	Dispensadores de folletos/revistas	0	3
1	Pantalla LED (mínimo 60")	0	1
ALMACÉN INSTITUCIONAL			
	Estanterías metálicas (en el perímetro y en el centro)	0	TODAS
	Enchufes independientes	TODOS	0
1	Carretilla Manual de dos ruedas	0	1
1	Taburete escalera	0	1
1	Cuarto cerrado en el interior 4 m ²	0	1
1	Puerta de acceso interior al cuarto cerrado interior 4 m ² con cerradura	0	1
2	Puertas DOBLES de acceso desde el exterior con cerradura	2 puertas sencilas	2 dobles
ZONA DE PRESENTACIONES, ACTOS DEL DÍA DE CANTABRIA Y ANIMACIÓN			
1	Pantalla LED (Video WALL) 3 m de ancho x 2 m de alto	1	0
1	Escenario tarima	1	0
1	Juego de banderas institucionales	1	0
1	Atril de metacrilato rotulado	1	0
1	Micrófono direccional	1	0
1	Micrófono inalámbrico	1	0
1	Puntero láser	1	0
1	Office para degustaciones mesado en su perímetro	0	1
	Bancos individuales y dobles lacados	0	TODOS
1	Tarima para los medios (Día de Cantabria) 50 cms. Altura	1	0
1	Distribuidor de sonido, splitter (2 entradas y 40 salidas)	1	0
1	Cuarto de control técnico (con todo su equipamiento)	1	0
ZONA DE PROFESIONALES			
10	Enchufes independientes	10	0
1	Dispensador de agua	1	0
1	Cafetera de cápsulas o similar con café y sus aditamentos	1	0
8	Mesas de despacho	8	0
32	Sillas de confidente	32	0
1	Puerta de acceso desde el exterior con cerradura	1	0

UNIDADES	ELEMENTOS PREVISTOS EN CONTRATO QUE SE MODIFICAN	SE MANTIENE	SE ELIMINA
ZONA DE GASTRONOMÍA			
BAR			
1	Puerta de acceso a la cocina	0	1
1	Puerta de acceso desde el exterior con cerradura	0	1
1	Barra de bar de mínimo 3 mts. lineales	0	1
1	Contrabarra (estanterías traseras de diseño) como expositor de productos	0	1
1	Lava-basos	0	1
1	Botellero - arcón frigorífico	0	1
1	Fregadero con agua caliente	0	1
1	Toma de agua caliente	0	1
1	Cañero profesional	0	1
1	Cafetera profesional	0	1
1	Molinillo profesional	0	1
	Desagües	0	TODOS
5	Mesas de tipo velador	0	TODAS
15	Taburetes altos	0	TODOS
	Cuadros de 1x1 mts. alusivos a la gastronomía de Cantabria	0	TODOS
1	Espacio para la exposición de productos gastronómicos iluminado y cerrado	0	1
1	Logotipo Cantabria Infinita a gran tamaño	0	1
COCINA			
1	Puerta interior al almacén gastronómico	0	1
1	Puerta interior al comedor de personal	0	1
	Tomas de agua fría	0	TODAS
	Tomas de agua caliente	0	TODAS
	Desagües	0	TODOS
	Enchufes	TODOS	0
1	Cuadro eléctrico independiente	1	0
	Suelo antideslizante y fácilmente lavable	1	0
1	Limpieza a fondo diaria de la cocina, así como los repasos necesarios	1	0
1	Mesado a modo de isla de 2x1 mts. con dos bladas intermedias	0	1
2 mts. lineales	Encimera adosada a la pared	0	2 mts. Lineales
4	Tomas de corriente	4	0
30-40 mts. lineales	De estantería	0	30-40 mts. Lineales
1	Fregadero de doble seno	0	1
1	Lavavajillas	0	1
1	Horno	0	1
1	Frigorífico grande	0	1
4	Cubos de basura de al menos 150 litros de capacidad	0	4
1	Cocina vitro-cerámica	0	1
1	Microondas	0	1
1	Arcón congelador	0	1
1	Freidora de dos senos	0	1
	Enchufes trifásicos	0	TODOS
COMEDOR PARA EL PERSONAL DEL STAND			
1	Puerta de acceso exterior con cerradura	0	1
	Mesas para 15 personas	0	1
	Sillas para 15 personas	0	1
	Enchufes	TODOS	0
ALMACÉN GASTRONOMICO			
1	Puerta de acceso exterior de doble hoja con cerradura	0	1
1	Puerta de acceso a la cocina batiente con ojo de buey	0	1
	Estanterías metálicas (en el perímetro y en el centro)	0	TODAS
1	Taquilla para el almacenamiento de utensilios de limpieza, herramientas...	1	0

UNIDADES	ELEMENTOS PREVISTOS EN CONTRATO QUE SE MODIFICAN	SE MANTIENE	SE ELIMINA
ZONA DE DESPACHOS			
4	DESPACHOS PROFESIONALES	4	0
4	Mesas de despacho	4	0
12	Sillas de confidente	12	0
4	Percheros de arbol	4	0
4	Armarios con cerradura	4	0
4	Papeleras	4	0
4	Equipos PC con paquete ofimático	3	1
4	Impresoras con papel	3	1
4	Puntos de conexión ADSL	3	1
	Enchufes independientes	TODOS	0
4	Puertas de acceso con cerradura	4	0
1	DESPACHO INSTITUCIONAL	1	0
1	Mesa de reuniones	1	0
8	Sillas	8	0
1	Sofá	1	0
3	Butacas	3	0
1	Mesa baja	1	0
1	Armario bajo con llave	1	0
1	Perchero de árbol	1	0
1	Papelera	1	0
1	Juego de banderas institucionales	1	0
1	Equipo PC con paquete ofimático	1	0
1	Impresora con papel	1	0
1	Conexión ADSL	1	0
	Enchufes independientes	TODOS	0
1	Pantalla de 55", colocada a pared	1	0
1	Puerta de acceso exterior con cerradura	1	0
ZONA DE VESTUARIOS Y DESCANSO DEL PERSONAL DEL STAND			
1	Puerta de acceso exterior con cerradura	1	0
30	Taquillas medianas con cerradura con llave	15	15
1	Espejo de cuerpo entero	1	0
	Muebles para el descanso	TODOS	0
1	Botiquín completo de primeros auxilios	1	0

UNIDADES	ELEMENTOS PREVISTOS EN CONTRATO QUE SE MODIFICAN	SE MANTIENE	SE ELIMINA
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS			
ALOJAMIENTO DEL HOTEL 4* EN EL CENTRO DE MADRID			
127	Pernoctaciones	80	47
AUTOBÚS DE TRASLADO HOTEL-FERIA-HOTEL			
1	Autobús de 50 plazas	1	0
VARIOS			
1	Fondo de prensa y/o photocall	1	0
6	Catenarias con cinta extensible	6	0
1	Mesa móvil para la realización de talleres gastronómicos	0	1
2	Tableros con patas para los talleres gastronómicos	0	2
2	Manteles para los tableros con patas para talleres gastronómicos	0	2
5	Conexiones RDSI (dobles) para 10 usuarios	5	0
	Paneles con descripción en braille del stand e imágenes	TODOS	0
1	Servicio WiFi en el stand	1	0
4	Extintores homologados	4	0
TRANSPORTE DE MATERIAL			
1	Transporte de ida y vuelta del material promocional	0	1
1	Transporte refrigerado del material perecedero	0	1
1	Seguro de transporte para la mercancía	0	1
GRÁFICAS			
	Vinilado de paredes con fotografías y fondo de piedras mampostería	TODAS	0
PERSONAL			
6	Mozos para la colocación en feria del material promocional	0	6
1	Técnico de mantenimiento/peón	1	0
2	Técnicos de audiovisuales	2	0
2	Personal de limpieza (1 permanente + 1 refuerzo Día de Cantabria)	2	0
10	Camareros	0	10
3	Azafatas	0	3
2	Porteros / personal de seguridad (1/2 jornada de miércoles a viernes)	2	0
1	Persona responsable de la empresa adjudicataria	1	0
1	Coordinador de seguridad y salud	1	0



NUEVOS ELEMENTOS SOLICITADOS NO CONTEMPLADOS INICIALMENTE	Nº DE UNIDADES SOLICITADAS
ZONA DE ATENCIÓN AL PÚBLICO / ÁREA DE INFORMACIÓN TURÍSTICA	
PUNTO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA	
Pantallas video-wall	2
Pantallas táctiles 50" con soporte	2
ZONA DE PRESENTACIONES, ACTOS DEL DÍA DE CANTABRIA Y ANIMACIÓN	
Pantallas 50"	10
Totems para la sujeción de pantallas y códigos QR	5
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	
VARIOS	
Catenarias extensibles con cinta de 1,70 mts.	60
PERSONAL	
Personal de limpieza	1 persona - 4 jornadas
Personal de seguridad	2 personas - 1/2 jornada (miércoles a viernes)
	2 personas - jornada completa (sábado y domingo)