

**EXPEDIENTE DE CONTRATACION, PROCEDIMIENTO ABIERTO, TRAMITACIÓN ORDINARIA, DEL CONTRATO DE SERVICIOS PARA LA LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DE TURISMO, ALMACEN DE RAOS Y OFICINAS CENTRALES DE CANTUR, S.A.**

ACTA Nº 2

Exp.20.357.CA.SE

**ACTA DE NOTIFICACIÓN DE RESULTADO DE SOBRE “A” Y APERTURA DEL SOBRE “B” Y SU PUNTUACION Y PROPUESTA DE ADJUDICACION, EN SU CASO, DEL CONTRATO DE SERVICIOS PARA LA LIMPIEZA DE LAS OFICINAS DE TURISMO, ALMACEN DE RAOS Y OFICINAS CENTRALES DE CANTUR, S.A.**

Siendo las 09.30 h del día **18 de noviembre de 2020**, en la sede de la Sociedad Regional cántabra de Promoción Turística SA, c/ Albert Einstein, 4 planta 2 de Santander, se reúne la MESA DE CONTRATACION, designada por el Órgano de Contratación para el expediente de contratación de referencia, formada por las siguientes personas:

**PRESIDENTE: D. Bernardo Colsa Lloreda, Director General de CANTUR, S.A.**

**VOCALES:**

**D. Santiago Gutiérrez Gómez, Director Económico-Financiero CANTUR, S.A.**

**Dña. Cristina López Vayas, Coordinadora del Departamento de Calidad de Cantur, S.A.**

**D. Valentín Ramos Martín, Técnico de Prevención de Riesgos Laborales de CANTUR, S.A.**

**Dña. Laura Gutiérrez Bustamante, Directora Jurídica de CANTUR, S.A.**

**SECRETARIO: Dña. Carolina Arnejo Portilla, Directora Jurídica de CANTUR, S.A., en sustitución de D<sup>a</sup>. Alejandra San Martín Mediavilla (con voz pero sin voto).**

La reunión tiene por objeto proceder a la notificación del resultado del sobre A) y a la apertura del sobre B) y su resultado y propuesta de adjudicación en su caso, conforme al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, Procedimiento Abierto, tramitación ordinaria, del contrato de servicios para la limpieza de las oficinas de turismo, almacén de raos y oficinas centrales de Cantur, S.A.

A continuación por el Presidente se informa que con fecha 12 de noviembre de 2020 la licitadora **LIMPIEZAS GARAYALDE DE CANTABRIA, S.A.**, ha presentado el Anexo VI correctamente cumplimentado indicando que va a subcontratar el 3% y la licitadora **BEDUNDE S.L.**, ha presentado el DEUC correctamente subsanado en fecha 17 de noviembre indicando que la parte a subcontratar será del 2,4%.

A la vista de lo anteriormente expuesto, la miembros de la mesa por unanimidad acuerdan:

- Admitir a la licitadora **LIMPIEZAS GARAYALDE DE CANTABRIA, S.A**

- Admitir a la licitadora **BEDUNDE, S.L.**

A continuación, al tratarse de la apertura del sobre B)- de un acto público, el Presidente invita a incorporarse a la reunión de la mesa, a los representantes de las empresas licitadoras que hubieran acudido al acto no accediendo nadie.

El Presidente ordena la apertura del sobre B) Oferta Económica y otros criterios evaluables de forma automática, según el PCP apartado I. O (Pág.9).

El resultado de la apertura del sobre B), de conformidad con lo establecido en el PCP, es el siguiente:

**LOTE 1:**

El sobre B) de la licitadora **PROVEEDORA DE BIENES Y SERVICIOS, S.L.**, contiene:  
OFERTA ECONÓMICA: 13.360,00€.

Se comprueba que en la oferta presentada no se indica si el importe expresado es con IVA o sin IVA por lo que no se puede comprobar el importe ofertado por el licitador.

A la vista de lo anteriormente expuesto por la asesora jurídica de la mesa se informa que en el Anexo I del PCAP se indica en cuanto a la forma de presentación de la oferta económica lo siguiente.

*“A este efecto hace constar que conoce el Pliego de Condiciones Particulares y de Prescripciones Técnicas que sirven de base a la convocatoria, que acepta incondicionalmente sus cláusulas, que reúne todas y cada una de las condiciones exigidas para contratar con SOCIEDAD REGIONAL CÁNTABRA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA, S.A. y se compromete a tomar a su cargo el mencionado servicio, con estricta sujeción a los expresados requisitos y condiciones, por el precio de (1): .....[expresar en letra y número] Euros más..... [expresar en letra y número] Euros en concepto de Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA), lo que da un total de..... [expresar en letra y número] Euros (1) “*

Así mismo en el artículo 139 de la LCSP se establece lo siguiente:

**“Artículo 139. Propositiones de los interesados.**

*1. Las proposiciones de los interesados deberán ajustarse a los pliegos y documentación que rigen la licitación, y su presentación supone la aceptación incondicionada por el empresario del contenido de la totalidad de sus cláusulas o condiciones, sin salvedad o reserva alguna, así como la autorización a la mesa y al órgano de contratación para consultar los datos recogidos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en las listas oficiales de operadores económicos de un Estado miembro de la Unión Europea.*

*(...) 4. En la proposición deberá indicarse, como partida independiente, el importe del Impuesto sobre el Valor Añadido que deba ser repercutido.*

A la vista de lo anteriormente expuesto los miembros de la mesa acuerdan por unanimidad excluir del procedimiento a la licitadora **PROVEEDORA DE BIENES Y**

**SERVICIOS, S.L.**, por no haber presentado la oferta de conformidad a lo establecido en el PCAP y en la LCSP.

El sobre B) de la licitadora **LIMPIEZAS GARAYALDE DE CANTABRIA, S.A.**, contiene:  
OFERTA ECONÓMICA: 13.800,00€ al año IVA no incluido.  
Ambientadores: Sí  
Jabón líquido: Sí  
Seca manos automático: No

El sobre B) de la licitadora **ARALIA SERVICIOS SOCIO SANITARIOS, S.A.**, contiene:  
OFERTA ECONÓMICA: 13.800,00€ al año IVA no incluido.  
Ambientadores: Sí  
Jabón líquido: Sí  
Seca manos automático: No

Por la asesora jurídica de la mesa se informa de que la oferta presentada por la licitadora supera el valor estimado del contrato al indicarse en el apartado I.D del PCAP lo siguiente:

***"LOTE 1: 42.582,99 € euros IVA NO INCLUIDO, a razón de 14.194,33 anuales, teniendo en cuenta el plazo de duración del contrato (2 años más una posible prórroga por una anualidad),"***

Así mismo en el apartado I.O del PCAP **CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN** se establece lo siguiente:

***"Se excluirán del procedimiento las ofertas recibidas con un importe superior al valor estimado del contrato para un año."***

A la vista de lo anteriormente expuesto los miembros de la mesa acuerdan por unanimidad excluir del procedimiento para el lote 1 a la licitadora **ARALIA SERVICIOS SOCIO SANITARIOS, S.A.**

El sobre B) de la licitadora **BEDUNDE, S.L.**, contiene:  
OFERTA ECONÓMICA: 13.084,03€ al año IVA no incluido.  
Ambientadores: Sí  
Jabón líquido: Sí  
Seca manos automático: Sí

#### **LOTE 2:**

El sobre B) de la licitadora **ARALIA SERVICIOS SOCIO SANITARIOS, S.A.**, contiene:  
OFERTA ECONÓMICA: 36.600,00€ al año IVA no incluido.  
Ambientadores: Sí  
Jabón líquido: Sí  
Disposición de contenedores: Sí

Por la asesora jurídica de la mesa se informa de que la oferta presentada por la licitadora supera el valor estimado del contrato al indicarse en el apartado I.D del PCAP lo siguiente:

**“LOTE 2: 86.914 € euros IVA NO INCLUIDO, a razón de 28.971,33 anuales, teniendo en cuenta el plazo de duración del contrato (2 años más una posible prórroga por una anualidad).”**

Así mismo en el apartado I.O del PCAP **CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN** se establece lo siguiente:

*“ Se excluirán del procedimiento las ofertas recibidas con un importe superior al valor estimado del contrato para un año.”*

A la vista de lo anteriormente expuesto los miembros de la mesa acuerdan por unanimidad excluir del procedimiento para el lote 2 a la licitadora **ARALIA SERVICIOS SOCIOSANITARIOS, S.A.**

El sobre B) de la licitadora **BEDUNDE, S.L.**, contiene:

OFERTA ECONÓMICA: 27.524,84€ al año IVA no incluido.  
Ambientadores: Sí  
Jabón líquido: Sí  
Disposición de contenedores: Sí

A continuación por el Director económico financiero de Cantur se procede a puntuar el sobre B de los lotes 1 y 2 de los licitadores que continúan en el procedimiento del contrato de referencia:

El sobre B de cada licitador contiene los criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas, el contrato se descompone en tres lotes, de la siguiente, manera:

LOTE 1.- OFICINAS CENTRALES DE CANTUR, S.A.

LOTE 2.- OFICINAS DE TURISMO Y ALMACEN DE RAOS

El resultado es el siguiente:

LOTE 1 - OFICINAS CENTRALES DE CANTUR			
-			
LICITADOR	CRITERIO 1 OFERTA ECONOMICA	CRITERIO 2 AMBIENTADORES	CRITERIO 3 MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES
			-

LIMPIEZAS GARAYALDE SA	13.800,00	SI	2,50	
ARALIA SERV. SOCIOSAN. S.A.	EXCLUIDO			
PROV. BIENES Y SERVICIOS S.L.	EXCLUIDO			
BEDUNDE S.L.	13.084,03	SI	5,00	
MEDIA	13.442,02			
<b><u>LICITADOR</u></b>	<b>CRITERIO 1</b>	<b>CRITERIO 2</b>	<b>CRITERIO 3</b>	<b><u>TOTAL</u></b>
	<b>OFERTA</b>	<b>AMBIENTADORES</b>	<b>MEDIDAS</b>	
	<b>ECONOMICA</b>		<b>MEDIOAMBIENTALES</b>	
	(max. 90 p)	(max. 5 p)	(max. 5 p)	
LIMPIEZAS GARAYALDE SA	85,33	5,00	2,50	92,83
ARALIA SERV. SOCIOSAN. S.A.	EXCLUIDO			
PROV. BIENES Y SERVICIOS S.L.	EXCLUIDO			
BEDUNDE S.L.	90,00	5,00	5,00	100,00

**LOTE2 - OFICINAS DE TURISMO Y ALMACEN DE RAOS**

<b><u>LICITADOR</u></b>	<b>CRITERIO 1</b>				
	<b>OFERTA</b>	<b>AMBIENTADORES</b>	<b>MEDIDAS</b>	<b>GESTION</b>	
	<b>ECONOMICA</b>		<b>MEDIOAMBIENTALES</b>	<b>RESIDUOS</b>	

ARALIA SERV. SOCIOSAN. S.A.	EXCLUIDO				
BEDUNDE S.L.	27.525	2,50	2,50	5	
<b><u>LICITADOR</u></b>	<b>CRITERIO 1</b>				<b><u>TOTAL</u></b>
	<b>OFERTA</b>	<b>AMBIENTADORES</b>	<b>MEDIDAS</b>	<b>GESTION</b>	
	<b>ECONOMICA</b>		<b>MEDIOAMBIENTALES</b>	<b>RESIDUOS</b>	
	(max. 90 p)	(max. 2,5 p)	(max. 2,5 p)		
ARALIA SERV. SOCIOSAN. S.A.	EXCLUIDO				
BEDUNDE S.L.	90,00	2,50	2,50	5,00	100,00

A tenor de lo expuesto, la mesa por unanimidad acuerda identificar como la mejor oferta en base a la mejor relación calidad/precio y elevar propuesta de adjudicación al órgano de contratación para el Lote 1 a favor de la formulada por la licitadora **BEDUNDE SL** por importe de 13.084,03€ anuales más el IVA conforme a la oferta presentada y clasificada en segundo lugar LIMPIEZAS GARAYALDE SA e identificar como la mejor oferta en base a la mejor relación calidad/precio y elevar propuesta de adjudicación al órgano de contratación para el Lote 2 a favor de la formulada por la licitadora **BEDUNDE SL** por importe de 27.525 € anuales más el IVA conforme a la oferta presentada.

A continuación los miembros de la mesa acuerdan por unanimidad tras su aprobación por el órgano de contratación de la propuesta realizada, proceder al requerimiento de la licitadora **BEDUNDE, S.L.** para que aporte en el plazo de 10 días hábiles, la documentación indicada en el apartado III.5 (pág. 24) del PCP.

La Mesa acuerda delegar en la Directora Jurídica de Cantur, S.A., la revisión de la documentación aportada por la empresa licitadora.

Al tratarse de un procedimiento abierto, la Mesa acuerda por unanimidad dar publicidad al presente Acta en el perfil del Contratante de la Sociedad y en la Plataforma de contratación del Sector Público.

Sin otros temas que tratar, se levanta la reunión, siendo las 09:45h del día de la fecha, se formaliza la presente ACTA de la que como Secretaria, doy fe.

PRESIDENTE

SECRETARIA



Bernardo Colsa Lloreda

Carolina Arnejo Portilla

VOCAL

VOCAL

Laura Gutiérrez Bustamante

Cristina López Vayas

VOCAL

VOCAL

Santiago Gutiérrez Gómez

Valentín Ramos Martín