

**EXPEDIENTE DE CONTRATACION, PROCEDIMIENTO ABIERTO, TRAMITACIÓN ORDINARIA, DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE EJECUCIÓN DE TRABAJOS DE MANTENIMIENTO, REVISIONES EXTRAORDINARIAS Y REGULACIÓN DE TELESILLAS Y TELESQUÍES, A DESARROLLAR EN LA ESTACIÓN DE ESQUÍ-MONTAÑA DE ALTO CAMPOO DURANTE LOS AÑOS 2020 Y 2021. T.M. DE LA HERMANDAD DE CAMPOO DE SUSO.**

ACTA Nº 5  
EXP.20.096.AC.SE

**ACTA DE COMUNICACIÓN DE RESULTADO DE OFERTA EN PRESUNCIÓN DE ANORMALIDAD Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN, EN SU CASO, DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE EJECUCIÓN DE TRABAJOS DE MANTENIMIENTO, REVISIONES EXTRAORDINARIAS Y REGULACIÓN DE TELESILLAS Y TELESQUÍES, A DESARROLLAR EN LA ESTACIÓN DE ESQUÍ-MONTAÑA DE ALTO CAMPOO DURANTE LOS AÑOS 2020 Y 2021. T.M. DE LA HERMANDAD DE CAMPOO DE SUSO.**

Siendo las 09.00 h del día **28 de agosto de 2020**, en la sede de la Sociedad Regional Cantabria de Promoción Turística SA, c/ Albert Einstein, 4-2ª planta de Santander, se reúne la MESA DE CONTRATACION, designada por el Órgano de Contratación en fecha 30 de marzo de 2020 para el expediente de contratación de referencia, formada por las siguientes personas:

**PRESIDENTE:** D. Bernardo Colsa Lloreda, Director General de CANTUR, S.A.

**VOCALES**

- D. Roberto Cayón Sañudo, Técnico Superior del Área Técnica de Cantur, S.A.
- Dña. Laura Gutiérrez Bustamante, Directora Jurídica de CANTUR, S.A.
- D. Felipe Fernández Maraña, Responsable de mantenimiento eléctrico de la estación de esquí de Alto Campoo.

**SECRETARIA:** Doña Alejandra San Martín Mediavilla (con voz pero sin voto).

La reunión tiene por objeto proceder a informar del resultado final de la valoración de la proposición del sobre "C)", tras el trámite de audiencia concedido a la licitadora CISAM, S.L.,-TELESKI, S.L.U., para la justificación de su oferta, y de la propuesta de adjudicación, conforme al Pliego de Condiciones Particulares, Procedimiento Abierto (PCP), tramitación ordinaria, del contrato de servicios de ejecución de trabajos de mantenimiento, revisiones extraordinarias y regulación de telesillas y telesquíes, a desarrollar en la estación de esquí-montaña de Alto Campoo durante los años 2020 y 2021. T.M. de la Hermandad de Campoo de Suso.

Queda válidamente constituida la Mesa de Contratación, y por el Presidente se abre la sesión e informa que D. Santiago Gutiérrez no puede asistir a la reunión y que por motivos sobrevenidos D. Juan Antonio Font no puede acudir a la reunión y delega la asistencia a la misma en D. Felipe Fernández Maraña.

A continuación, por el Presidente se expone y explica a los miembros de la Mesa, que con fecha 06 de agosto de 2020 se requirió a la licitadora CISAM, S.L.,-TELESKI, S.L.U., para que conforme a lo acordado en la anterior reunión de la mesa de ese mismo día y a lo dispuesto en el artículo 149 de la LCSP, presentase informe justificativo de la oferta precisando las condiciones de la misma, en

particular en lo que se refiere al ahorro que permita el procedimiento de ejecución del contrato, las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para ejecutar el servicio, la originalidad de las soluciones propuestas para ejecutar el servicio, el respeto de obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y de subcontratación, o la posible obtención de una ayuda de Estado.

El día 12 de agosto de 2020, se recibe informe relativo a la justificación de la oferta anormalmente baja de la licitadora CISAM, S.L.-TELESKI, S.L.U., en el que se pone de manifiesto las consideraciones, que a juicio de la citada mercantil, justificaría el importe de la oferta económica presentada.

El 13 de agosto se emite informe por el Director Económico financiero de CANTUR, S.A. en el cual se señala lo siguiente:

#### “JUSTIFICACIÓN DE LA OFERTA

El 12/08/20 la empresa licitadora presenta un informe justificativo sobre la oferta económica en base a los siguientes motivos:

- La empresa licitadora tiene un conocimiento detallado de la estación y de sus instalaciones mecánicas.
- Explica los costes tanto técnicos como de personal, justificando los precios unitarios que están dentro de los precios habituales de mercado.

#### CONCLUSIÓN

- Por todo lo anterior, se estima JUSTIFICADA la oferta realizada por el licitador de la UTE CISAM-TELESKI.

El 18 de agosto de 2020 se emite informe técnico de valoración de la justificación presentado por la UTE CISAM- TELESKI en el cual se concluye lo siguiente:

- “Considerando lo anteriormente expuesto, el déficit presupuestario que se ha calculado en base a la justificación de la oferta anormalmente baja o desproporcionada presentada por el licitador pudiera superar en primera instancia los 88.236,00 €. Este déficit sería consecuencia de los errores, ausencias, incoherencias y en particular de la infravaloración de los tiempos asignados a cada tarea, estimándose que los argumentos esgrimidos en su documento no terminan por demostrar las circunstancias, cálculos, costes, planificaciones, etc. que le permitirían abordar los trabajos objeto del contrato con plena solvencia y capacidad, y en condiciones excepcionalmente favorables.
- Por todo cuanto antecede, visto el Informe - Nota Técnica elaborado por el redactor de los PPTP del contrato, y una vez valorada por este Área Técnica la justificación aportada por el licitador, se estima que con la oferta económica anormalmente baja no es viable la ejecución de los trabajos en los plazos y condiciones requeridas. En consecuencia, se propone desestimar la propuesta de la UTE CISAM - TELESKI, y continuar con el procedimiento de adjudicación del contrato de SERVICIOS DE EJECUCIÓN DE TRABAJOS DE MANTENIMIENTO, REVISIONES EXTRAORDINARIAS Y REGULACIÓN DE TELESILLAS Y TELESQUÍES, A DESARROLLAR EN LA ESTACIÓN DE ESQUÍ-MONTAÑA DE ALTO CAMPOO DURANTE LOS AÑOS 2020 Y 2021. T.M. DE LA HERMANDAD DE CAMPOO DE SUSO.”

En fecha 27 de agosto de 2020, la Directora jurídica de Cantur, S.A., emite informe jurídico a la vista de la justificación presentadas por la licitadora UTE CISAM, S.L.-TELESKI, S.L.U., los informes antedichos de fecha 13 y 18 de agosto de 2020 y en virtud de los argumentos desarrollados en el informe que presenta, concluye que deben desestimarse las alegaciones presentadas por la

licitadora UTE CISAM, S.L.,-TELESKI, S.L.U. y que procede la exclusión de la licitadora UTE CISAM-TELESKI por haber presentado una baja desproporcionada que hace inviable el cumplimiento del contrato.

La mesa asume por unanimidad los informes de fechas 12, 18 y 27 de agosto de 2020 antedichos y habiéndose cumplido con el procedimiento establecido en la legislación vigente acuerdan por unanimidad proponer al órgano de contratación rechazar la justificación de CISAM, S.L.,-TELESKI, S.L.U., y en consecuencia, la no continuidad en el procedimiento y la exclusión de la licitadora CISAM, S.L.,-TELESKI, S.L.U del mismo.

La asesora jurídica informa de que en caso de quedar como único licitador en el procedimiento la licitadora CARANORTE INGENIEROS, S.L., la puntuación global que obtendría de conformidad con los criterios de adjudicación establecidos en el PCP sería de 75,25 puntos.

A continuación, los miembros de la mesa acuerdan por unanimidad para el caso de que el órgano de contratación excluya a UTE CISAM, S.L.,-TELESKI, S.L.U., identificar como la oferta más ventajosa en relación calidad-precio la formulada por la empresa CARANORTE INGENIEROS, S.L. y elevar propuesta de adjudicación al órgano de contratación a favor de la citada licitadora CARANORTE INGENIEROS, S.L. por importe de 787.614,59€ IVA NO INCLUIDO, conforme a la oferta presentada.

A continuación, acuerdan proceder al requerimiento de CARANORTE INGENIEROS, S.L. para que aporte en el plazo de diez (10) días hábiles, la documentación indicada en el apartado III,5 del PCP y verificado que sea, elevar a continuación Propuesta de Adjudicación al Órgano de Contratación, para que proceda conforme a lo dispuesto en el apartado III.7.4 del PCP.

La mesa acuerda delegar en la Directora Jurídica de Cantur, S.A., la revisión de la documentación aportada por la empresa licitadora.

Al tratarse de un procedimiento abierto, la Mesa acuerda por unanimidad dar publicidad al presente Acta en el perfil del Contratante de la Sociedad y en la Plataforma de contratación del Sector Público.

Sin otros temas que tratar, se levanta la reunión siendo las 09:25 de la fecha, y se formaliza la presente ACTA de la que como Secretaria, doy fe.

PRESIDENTE

SECRETARIA

Bernardo Colsa Lloreda.

Alejandra San Martín Mediavilla.

VOCAL

Laura Gutiérrez Bustamante.

VOCAL

VOCAL

Roberto Cayón Sañudo

Felipe Fernández Maraña