

INFORME DE NECESIDAD

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE DESINSECTACIÓN, DESRATIZACIÓN Y DESINFECCIÓN (DDD) CON DESTINO A LOS ESTABLECIMIENTOS DE RESTAURACIÓN Y LAS INSTALACIONES DE ALTO CAMPOO Y PARQUE DE LA NATURALEZA DE CABÁRCENO DE CANTUR, S.A.

INSTALACIÓN

El contrato alcanzará a todas las instalaciones de RESTAURACION DE CANTUR, S.A que se relacionan a continuación:

Centro de Hostelería	Ubicación	Instalación
Corza Blanca*	Brañavieja	Hotel
Cafetería El Chivo*	Brañavieja	Estación de Esquí Alto Campóo
Cafetería Multiusos*	Brañavieja	Estación de Esquí Alto Campóo
Self-service*	Brañavieja	Estación de Esquí Alto Campóo
Oficinas/centro médico/ taquillas/ alquiler y casetas de remontes	Brañavieja	Estación de Esquí Alto Campóo
Nestares	Nestares	Campo de Golf
Fuente Dé (Arriba)	Fuente Dé	Teleférico
Fuente Dé (Abajo)	Fuente Dé	Teleférico
Áliva*	P.N. Picos de Europa	Refugio
Restaurante Los Osos	Cabárceno	Parque de Cabárceno
Hamburguesería Los Osos*	Cabárceno	Parque de Cabárceno
Self Service La Cabaña*	Cabárceno	Parque de Cabárceno
Cafetería La Mina	Cabárceno	Parque de Cabárceno
Cafetería Gorilas*	Cabárceno	Parque de Cabárceno
Restaurante Abra del Pas	Mogro	Campo de golf
MMC	Santander	Museo
<ul style="list-style-type: none"> * Establecimientos de cierre temporal 		

A continuación se relacionan las instalaciones que solo requieren tratamientos de desratización y en periodos puntuales, tal y como se recoge a continuación:

- **Instalaciones de la Estación de Esquí y Montaña Alto Campóo.** Los tratamientos se realizaran de mayo a octubre con una periodicidad mensual.

Edificio	Ubicación	Instalación
19 casetas de remontes (entorno de pistas)	Brañavieja	Estación de Esquí Alto Campóo
Barracón	Brañavieja	Estación de Esquí Alto Campóo
Garaje y transformador de Tres Mares	Brañavieja	Estación de Esquí Alto Campóo
Garaje de Pisa pistas	Brañavieja	Estación de Esquí Alto Campóo
Caseta de crono	Brañavieja	Estación de Esquí Alto Campóo
Transformador Rio Hija y PS 100	Brañavieja	Estación de Esquí Alto Campóo
Edificio nieve artificial	Brañavieja	Estación de Esquí Alto Campóo
Almacén	Brañavieja	Estación de Esquí Alto Campóo
Vestuarios y transformadores	Brañavieja	Estación de Esquí Alto Campóo
Depuradora	Brañavieja	Estación de Esquí Alto Campóo
Transformadores de media tensión	Brañavieja	Estación de Esquí Alto Campóo
Edificio multiusos (botiquín, jardín de nieve, taquillas, información, oficinas, tienda y alquiler)	Brañavieja	Estación de Esquí Alto Campóo

- **Instalaciones del Parque de la Naturaleza de Cabárceno.** Los tratamientos se realizaran de noviembre a marzo con una periodicidad quincenal.

Edificio	Ubicación	Instalación
Almacén de comida de animales	Cabárceno	Parque de Cabárceno
Recinto de elefantes	Cabárceno	Parque de Cabárceno
Gorilas	Cabárceno	Parque de Cabárceno
Zona de la granja	Cabárceno	Parque de Cabárceno
Recinto de hipopótamos	Cabárceno	Parque de Cabárceno
Recinto de rinocerontes	Cabárceno	Parque de Cabárceno
Recinto de ovejas – ocas	Cabárceno	Parque de Cabárceno
Recinto de jirafas	Cabárceno	Parque de Cabárceno
Reptilario	Cabárceno	Parque de Cabárceno
Caseta de información	Cabárceno	Parque de Cabárceno
Vestuarios	Cabárceno	Parque de Cabárceno

ANTECEDENTES Y SITUACIÓN ACTUAL

Actualmente, el contrato que tiene CANTUR, S.A. para el servicio de **DESINSECTACIÓN, DESRATIZACIÓN Y DESINFECCIÓN (DDD)** con destino a los establecimientos de restauración de CANTUR, S.A. está próximo a finalizar.

Con el fin de seguir contando con el citado servicio y dar así cumplimiento a la legislación vigente, existe la necesidad de contratar de nuevo el citado servicio.

NECESIDAD/OBJETO DEL CONTRATO

Ante la ausencia de medios propios para acometer dicho servicio y dada la naturaleza específica de los trabajos y los requisitos legales para el desarrollo de los mismos, es necesaria la contratación del servicio de **DESINSECTACIÓN, DESRATIZACIÓN Y DESINFECCIÓN (DDD)** en el área de restauración de Cantur, S.A., dentro del marco legal actual y con los medios materiales, humanos y organizativos necesarios y dentro de los parámetros de calidad establecidos por CANTUR, S.A., siendo esto además un requisito de obligado cumplimiento.

El objeto del presente contrato es la contratación del servicio de **DESINSECTACIÓN, DESRATIZACIÓN Y DESINFECCIÓN (DDD)** en el área de restauración de Cantur, S.A. de acuerdo con las prescripciones técnicas establecidas por CANTUR, S.A. y de acuerdo a la legislación vigente, así como para las instalaciones de la Estación de Esquí y Montaña Alto Campóo y el Parque de la Naturaleza de Cabárceno.

La finalidad del contrato es garantizar el cumplimiento normativo y legal de aplicación en materia de control de plagas, así como aquellos que establezca CANTUR, S.A. para el seguimiento y aseguramiento de los controles establecidos.

PLAZO DE EJECUCIÓN

La duración del contrato será de 1 año, y un máximo 2 prórrogas de una anualidad cada una, a contar desde la firma del contrato, es decir, un plazo máximo total de 3 años.

VALOR ESTIMADO MÁXIMO DEL CONTRATO

Teniendo en cuenta la totalidad de las posibles prorrogas: 1 (UNA ANUALIDAD), que contempla el contrato, el valor máximo total del contrato asciende a 12.500€ IVA EXCLUIDO (DOCE MIL QUINIENTOS EUROS IVA EXCLUIDO), precio calculado atendiendo a precios de mercado.

RESPONSABLE DEL CONTRATO

La recepción de dicho contrato se efectuará en los centros de restauración referenciados en el apartado 1 de este documento, así como en la Estación de Esquí y Montaña Alto Campoo y en el Parque de la Naturaleza de Cabárceno, según las indicaciones de los corresponsables del contrato, en cada una de las instalaciones.

Ejercerá como responsable del contrato el Coordinador de Hostelería de Cantur, S.A, el Director de los Hoteles de Cantur, S.A, el Director del Parque y el Director de Alto Campoo, en el ámbito de sus competencias.

JUSTIFICACIÓN DE LA NO DIVISIÓN EN LOTES

En el contrato que se pretende, no cabe la división en lotes, dado que se trata de una prestación cuya división haría menos eficaz el objetivo que se pretende, dado que se precisa un servicio de gestión integral.

CONCLUSIONES

Por todo cuanto acontece, se propone iniciar los trámites necesarios para la contratación del servicio del **SERVICIO DE DESINSECTACIÓN, DESRATIZACIÓN Y DESINFECCIÓN (DDD) CON DESTINO A LOS ESTABLECIMIENTOS** de Cantur, S.A.,

Santander, a 17 de diciembre de 2019

**COORDINADOR DE HOSTELERIA
DE CANTUR, S.A.**

ALBERTO TERÁN GARCÍA

**DIRECTOR DE LA ESTACIÓN DE ESQUÍ Y
MONTAÑA ALTO CAMPÓO**

JOAN FONT

**DIRECTOR DEL HOTEL LA CORZA
BLANCA**

PABLO FERNANDEZ

**DIRECTOR DEL PARQUE DE LA
NATURALEZA DE CABÁRCENO**

MIGUEL OTÍ